



- Italiano
- English



Esplora le Strutture con "Home Variant"



Contatta Agente per Pubblicare Vs. Strutture



Per una Vacanza Esclusiva in Sicilia



# Villa Marina di Modica RG





Villa Marina di Modica Pozzallo RG - da 15 a 24 Ospiti 10 Camere 10 bagni da €

DISPONIBILITA'



SERVIZI GALLERY PREZZI AREA MAPPA **Chiedi DISPONIBILITA'**

## Villa "Marina di Modica" Pozzallo

A pochi passi dal mare tra **Marina di Modica** e **Pozzallo**, lungo la costa meridionale della **Sicilia**, sorge Villa "**Marina di Modica**" splendida **villa di lusso** con ampio, elegante e rigogliosissimo parco che ospita aree dining rooms e living rooms dove poter condividere piacevoli momenti conviviali alla vista dell'incantevole paesaggio; una piscina circolare con trampolino, lettini prendisole, bagni, docce, campo da bocce, zona barbecue ed un radioso terrazzo arredato dove poter pranzare o cenare.



**Villa Marina di Modica** disposta su due livelli con al piano inferiore un ampio ingresso e luminoso soggiorno con zona bar, divani e tavolo da biliardo; cucina completamente attrezzata di utensileria, lavastoviglie, forno elettrico, frigoriferi con congelatore, microonde, lavatrice e un bagno per gli ospiti. Il piano superiore dotato di 6 camere doppie e 2 singole, tutte con bagno privato e moderni arredi; due dependance staccate dal corpo principale della villa composte da 1 camera matrimoniale e bagno con doccia. In tutta la villa si può usufruire di connessione internet WiFi, A/C e TV SAT. **Villa Marina a Marina di Modica** meta ideale in tutte le stagioni, suggestiva in primavera ed autunno, pittoresca d'estate con le calde luci crepuscolari; i suoi tramonti regalano momenti magici e indimenticabili, una tra le aree balneari più rinomate della Sicilia, borghi di pescatori si susseguono lungo il litorale, caratterizzato da ampie spiagge di sabbia dorata finissima e da un mare limpido e pulito, considerata "*il piccolo paradiso dei surfers e dei windsurfers*", grazie alla sua speciale esposizione, di favorevoli condizioni di vento.

La felice collocazione geografica di **Villa Marina di Modica** a pochi chilometri da Modica, patrimonio mondiale dell'**UNESCO** che fa parte del "Val di Noto", non solo nota per la famosa cioccolata prodotta seguendo un'antica ricetta **azteca**, da cui deriva la ricetta modicana ed esportata in tutto il mondo, **Modica** simbolo del **Barocco Siciliano**, incanta ogni visitatore amante dell'arte e del gusto.

A **Villa Marina di Modica** sono graditi ospiti i nostri amici animali domestici.

## SERVIZI

- A/C
- Riscaldamento
- lavastoviglie
- Lavatrice
- TV Sat
- Parcheggio privato
- Forno elettrico
- BBQ
- Casse Ipod
- Nespresso
- Piscina
- Microonde
- Wi-Fi
- Area giochi per bambini
- 3 Frigoriferi con freezer

## DETTAGLI

### MAIN HOUSE

Piano terra

Salone con zona bar

Sala da biliardo in open space

Living relax musica TV

Cucina

Bagno ospiti

### PRIMO PIANO

6 camere da letto matrimoniali

2 camere da letto singole

8 bagni con doccia

### DEPENDANCE 1

1 camera da letto matrimoniale

1 bagno

### DEPENDANCE 2

1 camera da letto matrimoniale

1 bagno

### ESTERNI

Parco

Piscina

Docce esterne

Terrazza arredata – zona pranzo

Zona BBQ arredata

Bagni esterni

<b>Prezzi settimanali</b>	<b>camere 8, posti 1415</b>	<b>camere 10, posti 18/24</b>
01 Aprile – 27 Maggio	€ 3520	€ 4000
27 Maggio – 01 Luglio	€ 4230	€ 4800
01 Luglio – 26 Agosto	€ 6000	€ 6000
26 Agosto – 30 Settembre	€ 4230	€ 4800
30 Settembre – 31 Ottobre	€3520	€ 4000

**DEPOSITO CAUZIONALE:** restituibile alla partenza in assenza di danni € 1.000